

COMUNE DI PORTO EMPEDOCLE

(Provincia di Agrigento)



Regolamento per la disciplina della partecipazione dei privati alla gestione degli spazi pubblici e/o destinati a verde pubblico .

Art. 1

L'Amministrazione Comunale ha facoltà di coinvolgere gli esercenti commerciali, gli Enti, le Associazioni , i cittadini singoli o associati (es. Condomini) nella gestione degli spazi pubblici, degli spazi liberi o destinati a verde .

Il coinvolgimento gestionale previsto dal precedente comma verrà attivato nel rispetto delle condizioni sotto specificate :

- a- la richiesta dovrà essere corredata da un progetto di sistemazione delle aree , a firma di un tecnico abilitato;
- b- sussista disponibilità da parte dei soggetti interessati ad eseguire gratuitamente gli interventi manutentivi definiti dal presente Regolamento;
- c- venga sottoscritto dagli interessati atto di disponibilità ad eseguire gli interventi in questione senza alcun onere, neanche a titolo di rimborso, a carico dell'Amministrazione Comunale.

Art. 2

Gli spazi di cui all'art. 1 verranno concessi dal Comune ai richiedenti in comodato d'uso gratuito, per la durata di anni dieci.

Art. 3

Il progetto potrà prevedere la recinzione dell'intera area , fermo restando l'obbligo per i richiedenti a rendere fruibile la stessa, nelle seguenti fasce orarie : 10,00-12,00 e 16,00-18,00 (autunno-inverno) e 10,00-12,00 /18,00

- 20,00 (primavera-estate). Nell'ipotesi di realizzazione di opere, le stesse verranno rese disponibili nelle modalità concordate e individuate con delibera di G.M.

Art. 4

Il progetto dovrà contenere tra i suoi elaborati una planimetria in scala 1:200/1:500, a seconda delle dimensioni dell'area e con la specifica delle essenze arboree che intenderanno piantumare, privilegiando l'impianto di palme di vario genere.

Art. 5

La gestione da parte dei privati degli spazi pubblici di cui al presente Regolamento comporta i seguenti interventi manutentivi:

- a- pulizia giornaliera dello spazio pubblico e/o verde in gestione. In particolare l'intervento di pulizia comprende lo spezzamento del suolo pubblico con conseguente deposito dei rifiuti raccolti nel cassonetto più vicino;
- b- pulizia e diserbamento delle aiuole e/o degli spazi alberati antistanti o adiacenti all'immobile di rispettivo interesse;
- c- piantumazione, concimazione, coltivazione, irrigazione di fiori con osservanza degli indirizzi che saranno impartiti dall'Amministrazione Comunale;
- d- coltivazione e irrigazione dei fiori piantumati dal Comune secondo il programma operativo definito dalla stessa Amm.ne Comunale.

Art. 6

Il progetto presentato di cui all'art. 1, seguirà l'iter istruttorio delle autorizzazioni edilizie, al termine del quale verrà rilasciato il provvedimento autorizzatorio finale.

Art. 7

L'affidamento in gestione degli spazi liberi o destinati a fiori o a verde comporta l'impegno dei gestori a rispettare le condizioni e le direttive impartite dal Comune.

Qualora ciò non avvenga , saranno operate dal competente Dirigente le necessarie contestazioni e sarà formalmente pronunciata , ove necessario, la cessazione del rapporto .

Art. 8

L'Amministrazione comunale si riserva, in ogni caso, la possibilità di disporre la revoca unilaterale della concessione per intervenuti comprovati motivi di pubblica utilità .

Art. 9

L'Amministrazione comunale ha facoltà di indire concorsi a premi fra quanti gestiscono gli spazi pubblici di cui al presente Regolamento .

I premi verranno conferiti a coloro che, a giudizio di apposita commissione, avranno migliorato e curato dal punto di vista estetico gli spazi in gestione .

Il concorso a premi sarà bandito dal dirigente del Dipartimento competente eseguendo gli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione nella quale saranno indicati il numero dei premi da conferire , la loro consistenza e i nominativi della Commissione giudicatrice.

Art. 10

Prima del rilascio della concessione , l'assegnatario dovrà rilasciare apposita dichiarazione di assunzione di responsabilità civile manlevando formalmente il Comune